



Bargemon Duplex 3 pièces Dernier étage 96m2env

Bargemon (83830)

96 m² - 2 chambres - 2 salles de douche - 1 WC

DESCRIPTION DU BIEN

Charme et quiétude au cœur du village de Bargemon !
Appartement en duplex en dernier étage à vendre à Bargemon, comprenant : entrée, séjour, véranda, cuisine US équipée, 2 chambres, espace bureau, salle d'eau/WC. Les amoureux de la nature seront comblés par les paysages environnants et les charmantes ruelles de ce village pittoresque.
Prix : 110 000 euros FAI, les honoraires sont à la charge des vendeurs
Contact : Céline LENQUETTE - celine.lenquette@siello.co

Surface : 96 m² habitable
DPE : Classe D • 226 kWh/m².an
GES : Classe B • 7 kg CO₂/m².an

Informations de l'agent :
Céline Lenquette • RSAC 932880222
06 35 33 75 29 • celine.lenquette@siello.co

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georiques.gouv.fr](http://www.georiques.gouv.fr)

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface 96 m²

Nombre de pièces 3

Chambres 2

Toilettes 1

Chauffage Chauffage individuel

Eau chaude Électricité

110000 €

1145.83 €/m²



Céline Lenquette
Agent commercial en
immobilier

celine.lenquette@siello.co

06 35 33 75 29

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

226 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

7 kg CO₂e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Cheminée
