



Maison en plein cœur de forêt

Rion-des-Landes (40370)

188 m² - 6 chambres - 2 salles de bain - 2 WC - Balcon - Garage - Terrasse - Piscine

DESCRIPTION DU BIEN

Dans un parc arboré de plus de 8800m² et en plein cœur de forêt, belle maison de 188m² composée de 6 chambres.
Deux dépendances aménagées et une grange à réhabiliter.
Une piscine vient compléter ce bien.
Nombreuses possibilités (investissement locatif, gîtes ...)
Pour venir découvrir ce havre de paix avec un agent de terrain Siello, contactez nous.

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	188 m ²
Nombre de pièces	7
Chambres	6
Salles de bain	2
Toilettes	2

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

250 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

25 kg CO₂e/m².an



545900 €

2903.72 €/m²



Victor Hoernle
Agent commercial en
immobilier

victor@siello.co

06 27 47 68 72

SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Cheminée	Attique	Garage
Dressing	Balcon	Piscine

Double vitrage

Place de parking

Terrasse

Toit isolé

Jardin
