



Draguignan Appartement 85 m2 env 4 pièce(s) Terrasse, Parking, Cave

Draguignan (83300)

85 m² - 3 chambres - 1 salle de bain - 1 WC - Terrasse

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur de la ville historique de Draguignan, appartement à vendre 85 m² environ comprenant entrée, séjour ouvrant sur terrasse, cuisine équipée avec loggia, 3 chambres, salle de bain + douche WC indépendant.

Parking privatif, cave.

A découvrir rapidement.

Prix : 169 000 euros FAI, les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Contact : Céline LENQUETTE celine.lenquette@siello.co

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	85 m ²
Étages	1
Nombre de pièces	4
Chambres	3
Salles de bain	1
Toilettes	1
Construit en	1976
Chauffage	Climatisation, Chauffage individuel
Eau chaude	Gaz

BILAN ÉNERGÉTIQUE

169000 €

1988.24 €/m²



Céline Lenquette
Agent commercial en
immobilier

celine.lenquette@siello.co

06 35 33 75 29

Diagnostic de performance énergétique

81 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

15 kg CO₂e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Double vitrage

Place de parking

Terrasse

Climatisé
