



SOUS COMPROMIS

Appartement à Meythet T2 avec grande terrasse

Annecy (74600)

39 m² - 1 chambre - 1 salle de bain - 1 WC - Garage - Terrasse

DESCRIPTION DU BIEN

Eclusivité Siello!

Bel appartement Type 2 de 39m2 situé dans un quartier calme de Meythet.

L'appartement comprend :

Une entrée avec rangement, un salon salle à manger ouvert sur la cuisine ainsi qu'une grande terrasse de 39m2 exposée Ouest, une chambre avec accès sur la terrasse, une salle de bains et un WC indépendant.

La situation géographique idéale permet d'avoir dans une copropriété verdoyante et calme, tout en étant à proximité de l'embranchement autoroutier Annecy Nord.

Un stationnement privatif complète le bien et possibilité d'acquies un garage box en supplément.

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface 39 m²

Étages 1

Nombre de pièces 3

Chambres 1

Salles de bain 1

Toilettes 1

Construit en 2005

233000 €

5974.36 €/m²



Paul Schmitt

Agent commercial en immobilier

paul.schmitt@siello.co

06 43 35 29 65

Chauffage Chauffage individuel

Eau chaude Gaz

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance éner-
gique

172 kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

kg CO₂e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Garage

Ascenseur

Place de parking

Terrasse
